

**Informație privind condițiile de acordare a creditelor pentru Clienți Business de către BC ProCredit Bank
SA acordate începând cu data de 15 ianuarie 2017**

Lista de preturi a fost aprobată prin decizia Comitetului de Active și Pasive al B.C. ProCredit Bank S.A. din 19.04.2018 și intră în vigoare la 16.05.2018.

Denumirea informației dezvăluite	Tipurile de credite acordate Clienți Business											
	Credite pentru completarea mijloacelor circulante		Credite pentru completarea mijloacelor fixe		Linie de credit			Overdraft			Credite acordate din proiecte internaționale pentru Completarea Mijloacelor Circulante și/sau Investiții	
1. Moneda creditului	MDL	EUR/ USD	MDL	EUR/ USD	MDL	USD	EUR	MDL	USD	EUR	MDL	EUR/ USD
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	de la 50 000 EUR / Echivalent în MDL/USD		de la 50 000 EUR / Echivalent în MDL/USD		de la 50 000 EUR /Echivalent în MDL/USD			de la 50 000 EUR/Echivalent în MDL/USD			de la 50 000 EUR /Echivalent în MDL/USD	
3. Rata dobânzii aferentă creditului (%), fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	9.00-10.50	4.25-7.47	9.00-11.75	4.25-8.47	10.50-12.00	6.00-7.25	5.00-6.25	11.00-12.50	6.50-7.75	5.50-6.75	10.00-11.10	4.50-5.35 / 5.55 -6.57
	Rata procentuală la credite este variabilă și după acordarea creditului se modifică o dată la jumate de an în dependență de costul resurselor (LIBOR, EURIBOR, TDA, AIR 12M, AIR 6M, rata de bază a BNM).											
	$D = S * t / 365 (366) * 100$ D- valoarea absolută a dobânzii; I – rata dobânzii(%); t- numărul de zile de utilizare a creditului Ex1 : (400 000 * 15.00% * 30 zile) / 365 * 100 = 4931.51 MDL Ex2 : (20 000 * 5.25% * 20 zile) / 365 * 100 = 57.54 EUR Ex1 : (600 000 * 15.50% * 10 zile) / 365 * 100 = 2547.95 MDL Ex2 : (30 000 * 6.25% * 20 zile) / 365 * 100 = 102.74 EUR Exemplul graficului de rambursare este prezentat sub tabela.* (Exemplu 1) Exemplul graficului de rambursare este prezentat sub tabela.* (Exemplu 2)											
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	Până la 36 luni		Până la 60 luni	Până la 144 luni	Până la 36 luni			Până la 36 luni			Până la 120 luni	
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision de acordare de la 1% până la 1,5%				Comision de acordare de la 1% până la 1.5% Comision pentru neutilizare liniei de credit - 2,00%			Comision de acordare de la 1% până la 1,5%			Comision de acordare de la 0,5% până la 1,0%	
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art. 4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz	X		X		X			X			X	
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Anuitate, Rate lunare egale, Integral, Flexibil				Lunar, Flexibil, La maturitate			Lunar, La maturitate			Anuitate, Rate lunare egale, Integral, Flexibil	
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	<ul style="list-style-type: none"> • Documente de constituire și alte documente în dependență de forma organizatorică juridică a întreprinderii; • Solicitarea de credit • Documente financiare • Documente asupra bunurilor propuse în gaj • Alte documente la solicitarea băncii 											
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	<ul style="list-style-type: none"> • Gajul bunurilor imobile/mobile • Gajul mijloacelor de transport • Cesiune de creanțe • Fidejusiune • Alte garanții 											
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	Comision pentru rambursare anticipată 2,0%										Comision pentru rambursare anticipată 0%	
11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Penalitate la rata neachitată 0,1 pe zi aplicată la suma soldului capitalului și dobânzii în restante* Banca este în drept să modifice în mod unilateral rata dobânzii stabilită conform contractului de credit fiecare 6 luni, în dependență de: <ul style="list-style-type: none"> • Schimbarea LIBOR/EURIBOR/ AIR 12M/ TDA 9M/ AIR6M; • Modificarea ratei de bază a Băncii Naționale, • Modificarea costului resurselor disponibile Băncii <ul style="list-style-type: none"> • rata inflației; • evoluția pieței financiare. 											
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	Pentru creditele atașate la valută suma plăților în lei moldovenesci se va modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valuta străină											
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	1. Conform cursului comercial fără numerar al Băncii la data achitării 2. Conform cursului oficial a Bancii Naționale a Moldovei											

* Comision aplicat aplicat pentru creditele noi debursate

Denumirea informației dezvăluite	Tipurile de credite acordate Clienți Business				Credite acordate din proiecte internaționale pentru Completarea Mijloacelor Circulante și/sau Investiții
	Credite pentru completarea mijloacelor circulante	Credite pentru completarea mijloacelor fixe	Linie de credit	Overdraft	
14. Alte comisioane	1. Cesionarea creditului -1%(Comisionul se aplică la soldul creditului); 2. Schimbarea gajului - 0.50%(Comisionul dat se aplica din suma de gaj a obiectului (elor) gajate); 3. Restructurarea creditului/liniei de credit/overdraft - 3%(Comisionul dat se aplică pentru clienți al caror sold total depășește 50 000 EUR); 4. Acord la aplicarea gajului de ordin 2 - 1%(Pentru creditele valutare (EUR/USD) comisionul va fi aplicat conform cursului BNM la ziua achitării);				
15. Alte comisioane legate de activitatea de creditare (Se percepe în momentul adresării cu contul spre plată, la ghișeele băncii, incluziv TVA)	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului, per unitate apartament				700 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului, per unitate casa de locuit, Chisinau si suburbii				1 100 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului, per unitate casa de locuit alte regiuni				1 600 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului, per unitate teren pentru constructii				800 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului, per unitate teren Agricol 1-2 nr. Cadastrale				700 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, per unitate teren Agricol 3-10 nr. Cadastrale				280 MDL/nr.cadastral
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, per unitate teren Agricol 11-20 nr. Cadastrale				200 MDL/nr.cadastral
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, per unitate teren Agricol 21-30 nr. Cadastrale				150 MDL/nr.cadastral
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, per unitate teren Agricol 31-100 nr. Cadastrale				100 MDL/nr.cadastral
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, per unitate teren Agricol >100 nr. Cadastrale				70 MDL/nr.cadastral
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, per unitate teren Agricol teren agricol cu plantatii multianuale (vii, livezi)				350 MDL/ha
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, obiecte comerciale / de productie pina la 300 m2:				1200 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, obiecte comerciale / de productie de la 300 m2 - 500 m2:				1 500 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, obiecte comerciale / de productie de la 500 m2 - 1000 m2				1 700 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, obiecte comerciale / de productie de la 1000 m2 - 2000 m2				2 200 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului imobil, obiecte comerciale / de productie > 2000 m2				2 800 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului mobil, per unitate autoturisme, microbuse				600 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului mobil, per unitate autobuze, autocamioane/autotractoare, tractoare, combine				800 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului mobil, per unitate Vehicule speciale (macarale, excavatoare, etc.)				900 MDL
	Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului mobil, per unitate Remorci, semiremorci				500 MDL
Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului mobil, per unitate Utilaj in serie, nestandard				600 MDL	
Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului mobil, per unitate Linii tehnologice				de la 1000 MDL	
Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului mobil, per unitate mașini și utilaje agricole (plug, boronă, semănătoare etc)				600 MDL	
Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului mobil bunuri (pentru denumire sau grupă): Marfuri, materie prima, utilaje/echipamente de mica valoare				200 MDL	
Compensarea cheltuielilor de evaluare a gajului mobil bunuri (pentru denumire sau grupă): Echipament de birou, mobila, aparate de uz casnic, etc.				400 MDL	

* Rata minimă aprobată de comitetul de Active și Pasive al B.C. ProCredit Bank S.A **9.00%**

Rata minimă aprobată de comitetul de Active și Pasive al B.C. ProCredit Bank S.A pentru creditele eliberate în baza programului de parteneriat - **8%

Ex.1 Pe data de 12.09.2016 a fost debrusat credit pentru mijloace circulante în suma de 750 000 MDL cu rata 16 % pe termen de 4 luni. Comision de debrusare (750 000 * 1%) = 7 500 MDL

No	Data	Zile	Rata	Capital	Dobânda	Sold rămas
1	12.10.16	30	193829.66	183966.65	9863.01	566033.35
2	14.11.16	33	193829.66	185641.56	8188.1	380391.79
3	12.12.16	28	193829.66	189160.74	4668.92	191231.05
4	12.01.17	31	193829.7	191231.05	2598.65	0
Total			775318.68	750000	25318.68	

Ex. 2 Pe data de 12.09.2016 a fost debrusat credit pentru mijloace fixe în suma de 300 000 EUR cu rata 4,50 % pe termen de 6 luni. Comision de debrusare (300 000 * 1%) = 3 000 EUR

No	Data	Zile	Rata	Capital	Dobânda	Sold rămas
1	12.10.16	30	50661.67	49552.08	1109.59	250447.92
2	14.11.16	33	50661.67	49642.72	1018.95	200805.2
3	12.12.16	28	50661.67	49968.48	693.19	150836.72
4	12.01.17	31	50661.67	50085.18	576.49	100751.54
5	13.02.17	32	50661.67	50264.18	397.49	50487.36
6	13.03.17	28	50661.65	50487.36	174.29	0
Total			303970	300000	3970	

Notă: Informația este dezvăluită conform cerințelor expuse în Regulamentul cu privire la dezvăluirea de către băncile din R. Moldova a informației aferente activităților lor

Conducătorul organului executiv al băncii **Bulat Olga Presedintele Comitetului de Conducere**

(nume, prenume, funcție)